

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA	Plec de prescripcions tècniques
---	---------------------------------

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**SERVEI PER LA DIRECCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT
DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR.
JOSEP TRUETA**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA	Plec de prescripcions tècniques
---	---------------------------------

ÍNDEX

ÍNDEX	2
1 Objecte del contracte	3
2 Antecedents	3
3 Promotor	4
4 Emplaçament de l'obra	4
5 Fase 1 de la reforma UCIP	4
5.1 Objecte	4
5.2 Estratègia per la reforma de la Unitat de cures intensives	6
5.3 Contingut de les tasques assignades	7
5.4 Elements importants a considerar pel plantejament de les propostes	8
5.5 Prescripcions generals	10
5.6 Materials	10
5.7 Cost total dels treballs	10
6 Descripció dels treballs a executar a la Fase 1	10
7 Plànols	11
8 Plec de condicions	11
9 Estudi bàsic de seguretat i salut	11
10 Pressupost i Estat d'amidaments	11

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ
FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA
REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES
A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

1 Objecte del contracte

L'objecte de la contractació és el servei de la direcció d'instal·lacions de la fase 1 de la reforma de la unitat de cures intensives pediàtriques de l'Hospital Universitari de Girona Josep Trueta –a partir d'ara Hospital Trueta–.

2 Antecedents

Davant la necessitat de millorar les condicions de les instal·lacions de l'àrea de Neonatologia i UCI Pediàtrica, que havien quedat del tot obsoletes, l'any 2016 la Direcció de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta va prendre la decisió de dur a terme unes obres de remodelació d'aquests espais. Aquestes obres van permetre dotar l'UCI Pediàtrica de 4 boxs individuals per a infants crítics i semicrítics (fins al moment els 4 llits estaven disposats en un espai comú), i actualitzar i dotar els espais preexistents de l'àrea de Neonatologia, que ja comptava amb 8 bressols per a nadons crítics, 8 bressols per a nadons semicrítics i 20 bressols de cures mínimes de neonatologia.

Paral·lelament, la Regió Sanitària de Girona, juntament amb els professionals del Trueta, va treballar en l'elaboració d'un Pla funcional de les unitats de cures intensives pediàtriques i neonatals de l'Hospital. Aquesta Pla funcional, aprovat pel CatSalut el mes de juny de 2017, contemplava el redimensionament i la remodelació d'aquestes unitats d'acord amb l'evolució demogràfica prevista fins a l'horitzó 2026 – 2030, els estàndards recomanats i els criteris de planificació sanitària. També incloïa, tot i no constar al títol, la construcció d'un quiròfan per a cesàries urgents i emergents dins del Bloc obstètric.

Donada l'envergadura assistencial i el cost del projecte, el Pla funcional s'havia d'abordar preveient diferents fases d'execució de les obres.

Per donar resposta a aquest encàrrec i poder continuar donant una assistència de qualitat, l'any es va elaborar un Pla funcional d'adequació de la Unitat d'Hospitalització de Pediatria, la Unitat de Cures Intensives de Pediatria (UCIP) i el Bloc obstètric de l'Hospital Trueta on no s'inclou el quiròfan per a cesàries que era objecte d'un altre projecte.

Aquestes àrees, la d'hospitalització de Pediatria, la UCIP i el Bloc obstètric (també la Unitat de Neonatologia ja reformada) estan ubicades a la 3a planta de l'Hospital. De fet, el Bloc obstètric està comunicat amb el Servei de Pediatria i Neonatologia mitjançant un passadís directe.

En aquest sentit i per tal d'iniciar el procés, s'han redactat dos projectes executius, un d'arquitectura i un altre d'instal·lacions, per poder executar les obres per a la reforma de la unitat de cures intensives pediàtriques (UCIP) i hospitalització de pediatria de la planta 3era, el primer ha estat redactat pel despatx d'arquitectura Pérez Piñana Arquitectes SLP, en canvi, el segon ha estat redactat pel despatx d'enginyeria SESP serveis d'enginyeria SLP.

L'objectiu, per una banda, és millorar les condicions de confortabilitat i privacitat dels espais d'hospitalització de l'àrea pediàtrica (en aquest cas cures intensives) per adaptar-los als requeriments actuals de pacients, famílies i professionals. També disposar de quatre habitacions polivalents, que se sumaran a les habitacions de crítics estables, equipades amb totes les instal·lacions necessàries per poder-hi atendre pacients pediàtrics crítics, semicrítics o convencionals, en funció de la pressió assistencial.

Val a dir que l'espai d'hospitalització de pediatria està obsolet, amb habitacions que s'allunyen dels estàndards recomanats i de les instal·lacions que ofereixen altres hospitals de la Regió Sanitària i, encara més, de les de la nova Clínica Girona. De la mateixa manera, no s'hauria de contemplar mantenir una Unitat de Neonatologia sense habitacions familiars fins a la construcció del nou Hospital, perquè s'allunyarà molt de tot allò que estan oferint altres centres del mateix nivell del Trueta.

Per poder garantir l'activitat d'aquestes unitats en el decurs de les obres, s'ha plantejat executar-ho en dues fases, una primera la UCIP i la segona fase la unitat d'hospitalització, d'aquesta forma es minimitza l'afectació del funcionament i es garanteix continuïtat en l'assistència al pacient pediàtric.

Aquest document fa referència a l'execució de la 1a Fase (UCIP).

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ
FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA
REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES
A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

3 Promotor

El promotor de les obres és el mateix HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DOCTOR JOSEP TRUETA.

4 Emplaçament de l'obra

El servei de l'obra objecte del projecte es troba situada a l'avinguda de França, 60 del terme municipal de GIRONA.

5 Fase 1 de la reforma UCIP

5.1 Objecte

El pla d'espais proposat relacionat amb la fase 1 dintre del projecte executiu consisteix en la reforma d'una part de la tercera planta, actualment ocupada amb diverses activitats assistencials com preparació de CMA, unitats de cures pediàtriques en èpoques de PIUC, hospitalització pediàtrica, espais de suport, etc... segons necessitats estacionals.

Aquest espai quedarà disponible en la seva majoria en el moment d'iniciar les obres, caldrà però estudiar els accessos de la zona del passadís curt de la zona B d'aquesta tercera planta, per garantir una bona accessibilitat en cas d'emergència i urgència, així com l'estudi i definició de **subfases d'execució** especialment en l'**àmbit central de la fase 1**. Dintre d'aquest espai caldrà acollir la unitat de cures intensives pediàtriques respectant el següent quadre d'espais/necessitats:

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ
FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA
REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES
A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

PLA D'ESPAIS FASE 1 UNITAT CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES	Sup. (m²)	Unitats	Sup. TOTAL (m²)
ÀREA HOSPITALITZACIÓ D'ALTA INTENSITAT			
HABITACIÓ AI 01	19'91	1	19'91
BANY HABITACIÓ AI 01	3'83	1	3'83
HABITACIÓ AI 02	21'81	1	21'81
BANY HABITACIÓ AI 02	3'72	1	3'72
HABITACIÓ AI 03	23'02	1	23'02
BANY HABITACIÓ AI 03	4'29	1	4'29
HABITACIÓ AI 04	22'31	1	22'31
BANY HABITACIÓ AI 04	4'07	1	4'07
PASSADÍS	40'08	1	40'08
ARMARIS INSTAL·LACIONS	2'29	1	2'29
ÀREA UCI CRÍTICS			
BOX 1 DOBLE	26'11	1	26'11
BOX 2 AÏLLAT	19'79	1	19'79
VESTÍBUL BOX 2 AÏLLAT	4'75	1	4'75
BOX 3 AÏLLAT	19'69	1	19'69
VESTÍBUL BOX 3 AÏLLAT	4'76	1	4'76
BOX 4 DOBLE	24'95	1	24'95
BOX 5	16'62	1	16'62
BOX 6	17'87	1	17'87
CONTROL	13'90	1	13'90
PREPARACIÓ MEDICACIÓ	12'64	1	12'64
OFFICE	10'20	1	10'20
SALA DE TREBALL METGES	16'04	1	16'04
HABITACIÓ METGE GUÀRDIA	10'53	1	10'53
BANY HABITACIÓ METGE GUÀRDIA	2'32	1	2'32
DESPATX SUPERVISORA	12'40	1	12'40
DESPATX INFORMACIÓ	8'46	1	8'46
BANY	2'32	1	2'32
BANY ADAPTAT	4'04	1	4'04
BANY ASSISTIT	9'18	1	9'18
PASSADÍS	78'03	1	78'03
MAGATZEM MATERIAL I APARELLS	25'83	1	25'83
SALA DE RESIDUS	4'94	1	4'94
ARMARI INSTAL·LACIONS	1'03	1	1'03
SALA INSTAL·LACIONS	7'89	1	7'89
SALA INSTAL·LACIONS	11'07	1	11'07
VESTÍBUL	2'42	1	2'42
ESCALA EMERGÈNCIA P3-P4	20'85	1	20'85
Total superfície útil			533'96 m²
Total superfície construïda			814'11 m²

L'objecte d'aquest concurs inclou el servei per la direcció facultativa d'instal·lacions de l'obra de la fase 1 de la

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

reforma de la unitat de cures intensives pediàtriques a l'Hospital Doctor Josep Trueta.

Queden dintre de la licitació i l'abast de la proposta:

- Direcció facultativa de l'execució d'obres d'instal·lacions.
- Participació i col·laboració en les sessions de planificació i coordinació de la totalitat de l'obra.
- Les tramitacions addicionals (Ajuntament, Bombers i altres organismes oficials) que les modificacions introduïdes al projecte executiu obliguin.
- La direcció d'obra lligada a la llicència ambiental del centre.
- Certificació energètica de l'obra resultant.
- Ordenar i dirigir l'execució material de les instal·lacions objecte del present concurs.
- Inspeccionar els materials a emprar.
- Portar a terme la direcció dels treballs previs, instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars d'obra i accessoris necessaris per a la construcció de l'obra d'instal·lacions adjudicada.
- Subscriure l'acta de replanteig o de començament d'obra i el certificat final d'obra, així com elaborar i subscriure les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades.
- Ordenar l'elaboració i posada en obra de cadascuna de les unitats d'execució i comprovar les dimensions i la correcta disposició dels elements constructius.
- Amidar les unitats d'obra executada, confeccionar les relacions valorades d'obra i signar les corresponents Certificacions. Fomentar el treball tipus llibres oberts.
- Revisió de finalització dels treballs, en especial interès les connexions i modificacions de les instal·lacions existents com a resultat de la nova reforma.
- Participar en la recepció de les instal·lacions, organitzant la seva inspecció, fer el seguiment del desenvolupament de les reparacions i informar de la finalització dels treballs.

Tota la documentació gràfica cal que es generi i treballi en format BIM. Davant la proposta de canvi de format caldrà l'aprovació específica de l'Hospital.

5.2 Estratègia per la reforma de la Unitat de cures intensives

La prioritat en la gestió dels projectes inclosos en aquest contracte és la reducció del termini global d'execució, entenent-se aquest com la suma de les fases de definició del projecte i d'execució de les obres, així com la correcta integració funcional i operativa de les unitats objectes d'aquesta licitació.

En conseqüència, tant les propostes tècniques com les solucions constructives i els criteris de gestió hauran d'estar orientats inequívocament a l'assoliment d'aquests objectius.

Amb la finalitat d'optimitzar els terminis de redacció i execució, s'ha establert la següent estratègia seqüencial de contractació:

- 1.1.1 Fase 1:
 - a. Redacció de dos projectes executius d'instal·lacions i obra, incloent-hi la documentació necessària per a la tramitació de la modificació de la llicència d'activitats.
- 1.1.2 Fase 2:
 - a. Gestió administrativa per a la sol·licitud i tramitació de la llicència d'obra i modificació de la llicència d'activitat.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

- b. Licitació de l'execució de l'obra corresponent als projecte executius d'instal·lacions i obra redactat. Aquesta licitació s'efectuarà a partir de la documentació tècnica redactada en la Fase 1.
 - c. Licitació de les dues direccions d'obra dels projectes executius redactats (instal·lacions i obra) (Objecte d'aquesta contractació).
 - d. Licitació de la direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut.
 - e. Licitació de la coordinació i seguiment de la planificació per garantir els terminis d'execució.
- 1.1.3 Fase 3:
- a. Execució de l'obra mitjançant un model col·laboratiu de gestió, amb control de la planificació a través del sistema Last Planner System, aplicant una metodologia IPD (Integrated Project Delivery), amb alineació d'objectius entre els agents intervinents i una estratègia de transparència i col·laboració integral.

5.3 Contingut de les tasques assignades

En funció de les atribucions les tasques assignades seran:

Com a membre de l'equip de direcció facultativa d'instal·lacions.

L'objectiu d'aquesta funció consisteix a formar part de l'equip de direcció facultativa. Aquest equip es formarà amb els serveis tècnics de la propietat, i per tant l'adjudicatari dependrà directament d'aquests. De manera resumida les atribucions de la direcció facultativa, de la qual l'adjudicatari, formarà part i realitzarà gran part de les tasques tècniques, de supervisió i control seran:

Fase de preparació:

- Estudi dels condicionants de planificació i avaluació del planning presentat pel constructor i que haurà de ser validat per la propietat.
- **Estudi i adaptació del projecte executiu** d'acord amb les fases proposades, revisant que les zones de l'hospital adjacents a l'obra puguin mantenir la seva activitat sense incidències. Caldrà estudiar i definir les **subfases d'execució** de les diferents zones d'actuació, amb l'objectiu de garantir el correcte funcionament de la resta de l'hospital, especialment en l'àmbit central de la fase 1.

Fase d'execució:

En aquesta fase de l'actuació informarà i es responsabilitzarà davant la propietat de la marxa de les instal·lacions pel que fa als paràmetres TEMPS-COST-QUALITAT.

A tal fi, el licitador presentarà el model que utilitzarà per a seguiment de les obres, d'acord amb les diferents publicacions del Servei Català de la Salut on es pugui obtenir:

- La Planificació Global de l'obra i la confecció de la previsió de certificacions, segons el Pla de treballs.
- La periodificació dels Assaigs de Control de Qualitat, tant dels materials com de la geometria i execució de les instal·lacions.
- Avaluació de la marxa dels treballs.
- Avaluació del control de qualitat. Recopilació d'informes i anàlisi.
- Resum de la marxa dels treballs, actes de visita d'obra, llibre d'obres, informes de seguiment.
- Relacions amb les companyies de serveis.
- Seguiment, recopilació i comprovació de la documentació "As Built", i la de legalització de les instal·lacions.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

- Inspeccionar les instal·lacions abans de l'entrega, realització d'un informe amb els repassos detectats a executar abans de la recepció final de les obres. Seguiment d'aquests repassos fins que s'hagin executat.
- Participar, juntament amb la resta de tècnics de la Direcció Facultativa i la direcció del projecte, en la recepció de les obres, organitzant la seva inspecció, redactant les actes on s'incloguin els repassos, fer el seguiment del desenvolupament de les reparacions i informar de la finalització dels treballs inclosos a les actes.
- Redacció del projecte modificat d'enginyeria si s'escau.

Nota important: qualsevol modificació substancial de l'obra tant a nivell tècnic com econòmic, haurà d'estar validat per la propietat prèvia a la seva execució.

Especialment important és l'avaluació i control de l'estat econòmic amb:

- Seguiment i control dels amidaments amb verificació a obra (mesura real) d'aquests.
- Seguiment i control de les diferents contractacions realitzades pel contractista.
- Seguiment i actualització de certificacions amb el seguiment de les mateixes i la preparació de liquidacions parcials si s'escauen.
- Elaboració i càlcul dels preus contradictoris. Elaboració d'estimacions i càlcul de costos. Control de desviacions i incidència respecte al projecte inicial. Propostes de mesures correctives i compensatòries.
- Proposar les mesures necessàries per a equilibrar el resultat econòmic a "0", en el cas de desviacions de cost ineludibles o per imprecisió del projecte, plantejant alternatives consensuades amb la propietat, la direcció facultativa d'arquitectura i la direcció executiva.
- Elaboració d'informes per la gestió de qualsevol incidència.

5.4 Elements importants a considerar pel plantejament de les propostes

Per aconseguir l'objectiu exposant en el punt 1.1 l'hospital es veu obligat a realitzar sis licitacions independents:

- Licitació d'obres.
- Licitació d'instal·lacions.
- Licitació de direcció facultativa d'obra.
- Licitació de direcció facultativa d'instal·lacions. (Objecte d'aquesta contractació)
- Licitació de direcció executiva (obra i instal·lacions), coordinació de seguretat i salut i assistència tècnica.
- Licitació de la planificació i coordinació d'obra i instal·lacions.

Es demana a l'adjudicatari participar en un sistema de gestió col·laboratiu que garanteixi la coordinació entre aquests treballs i licitacions.

Aquesta licitació i la filosofia que la inspira és un intent de redefinir les relacions i les dinàmiques que s'estableixen en la definició de la contractació de la construcció de l'obra. El sistema de gestió d'obra (com es pot apreciar segons els criteris de puntuació) s'ha de basar en una sèrie de principis bàsics que han de regir tot el procés:

- Treball en **equip pluridisciplinar i col·laboratiu** entre personal assistencial, equip redactor i gestor d'obra, constructora, instal·ladora, subcontractistes i industrials implicats en totes les fases de la construcció i planificació de l'obra. Es considera, també especialment important, la implicació dels industrials implicats a la fase inicial de l'execució de l'obra.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

- **Alineació d'objectius, valors i dinàmiques de funcionament de tot l'equip.** Es considera imprescindible aquesta alineació per dedicar tot el temps i esforços de l'equip en aconseguir la màxima qualitat, la màxima efectivitat i la màxima eficiència amb el mínim cost i termini possible.
- Adaptació al funcionament amb el sistema de gestió **lean construction**.
- Utilització exclusiva i intensiva de **sistemes de representació i disseny en BIM** per la fase de construcció per part de tot l'equip tècnic i industrials.
- Seguiment de la **planificació amb sistemes de "pull planning"**, metodologies àgils, lean, "last planner system" o similar.
- **Estratègia de total transparència** pel que fa a la dotació econòmica adjudicada restarà disponible pel/s grup/s de treball.
- Les possibles petites modificacions de projecte (dins del marc definit del projecte executiu) s'han d'interpretar i avaluar com a millores del mateix (**millora continua o "kaizen"**) sempre en la direcció dels objectius alineats de tot l'equip de disseny (millorar la qualitat funcional i constructiva, reduir el termini i els costos, l'afectació al funcionament de l'hospital, etc.).

És especialment important que es justifiqui l'alineació d'objectius de tots els agents participants a l'obra i per això, tal i com descriu en l'apartat corresponent, caldrà justificar-ho. Com a punt de partida, podem considerar que els objectius per cada agent són:

Per part de la propietat (Hospital, CatSalut i personal assistencial):

- Millorar les prestacions del projecte amb la base de les necessitats funcionals plantejades en aquest plec, i en el projecte executiu.
- La màxima qualitat constructiva possible.
- El mínim termini possible.
- No incrementar el preu de contracte.
- Controlar la correcta evolució de l'obra.
- Controlar la correcta execució dels diferents contractes.

Per part de l'equip de direcció facultativa (obra i instal·lacions):

- Oferir la màxima qualitat arquitectònica i d'espais pel que fa a l'execució de l'obra.
- El mínim termini possible.
- La màxima qualitat constructiva possible.
- Màxima eficàcia i eficiència de l'obra.
- Dirigir l'obra en base al contracte de serveis signats amb la propietat.

Per part de l'equip de direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut:

- Millorar les prestacions del projecte amb la base de les necessitats funcionals plantejades en aquest plec i en el projecte executiu.
- La màxima qualitat constructiva possible.
- El mínim termini possible.
- No incrementar el preu de contracte.

Per part de la constructora:

- Oferir la màxima qualitat en els materials i acabats pel que fa a l'execució de l'obra.
- El mínim termini possible.
- La màxima qualitat constructiva possible.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER LA DIRECCIÓ
FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA
REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES
A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

- Màxima eficàcia i eficiència de l'obra amb reducció de costos d'aquesta.
- Executar l'obra en base a les premisses signades en el contracte i en base al document tècnic executiu de referència que ha servit de fonament per la contractació.

Per part de la instal·ladora:

- Oferir la màxima qualitat en els materials i acabats pel que fa a l'execució de l'obra.
- El mínim termini possible.
- La màxima qualitat constructiva possible.
- Màxima eficàcia i eficiència de l'obra amb reducció de costos d'aquesta.
- Executar l'obra en base a les premisses signades en el contracte i en base al document tècnic executiu de referència que ha servit de fonament per la contractació.

Serà obligatori l'assistència a la visita de l'espai de l'obra el dia fixat en l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública. En aquesta visita es resoldran tots els dubtes que es plantegin per la preparació de les propostes i es lliurarà un certificat, que el licitador haurà d'incloure obligatòriament al sobre 2.

S'adjunta i forma part d'aquest plec el projecte executiu redactat de la unitat de cures intensives pediàtriques de l'Hospital Dr. Josep Trueta de l'ICS.

El present Plec regirà les prescripcions tècniques i administratives que s'hauran d'observar en el servei de direcció facultativa i l'execució dels treballs objecte del projecte executiu lliurat.

5.5 Prescripcions generals

Tots els treballs que presenta aquest document (direcció facultativa d'instal·lacions) s'han d'efectuar d'acord amb el present Plec de Prescripcions, el qual es complementa amb els documents que componen el projecte executiu lliurat.

Totes les variacions que es produeixin per causes alienes i/o durant l'execució de la instal·lació, han de comptar amb la prèvia aprovació de tots els agents que intervinguin en la sessió general (indispensable direcció executiva i Hospital). Les modificacions que es duguin a terme seran notificades per escrit a les mateixes persones encarregades de dirigir l'execució dels treballs.

El transport, manipulació i esmena dels materials es farà de forma que no quedin alterades les seves característiques, no pateixin cap deteriorament les seves formes o dimensions, ni impliquin riscos per la salut dels treballadors.

5.6 Materials

Els materials tindran les característiques assenyalades en els projectes executius, o en el seu defecte, hauran d'estar validats per tots els integrants del grup de treball.

La direcció facultativa al que hauran de ser presentats els materials abans de la seva col·locació, podrà rebutjar els que no compleixin tals condicions i disposar a que siguin sotmesos a assajos els que mereixin dubte.

5.7 Cost total dels treballs

El cost total dels treballs és el que està fixat en la contractació. Els adjudicataris no tenen dret a rebre cap bonificació addicional, considerant que han d'haver previst totes les contingències en l'estudi de la seva oferta.

6 Descripció dels treballs a executar a la Fase 1

Pel que fa a l'execució de la obra és segons el document adjunt en format PDF.

Projecte executiu d'obra:

1. DOC 1. Memòria i annexos.pdf

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA DIRECCIÓ
FACULTATIVA D'INSTAL·LACIONS DE LA FASE 1 DE LA
REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES
A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

2. DOC 2. Plànols.pdf
3. DOC 3. Plecs de condicions tècniques.pdf
4. DOC 4. Estat d'amidaments.pdf
5. DOC 5. Pressupost.pdf
6. DOC 6. Documents complementaris.pdf

Projecte executiu d'instal·lacions:

1. DOC 1. MEMÒRIA I ANNEXES.rar
2. DOC 2. PLÀNOLS.rar
3. DOC 3. PPT.rar
4. DOC 4. ESS.rar
5. DOC 5. PRESSUPOST.rar

7 Plànols

El conjunt de plànols segons el document adjunt en format PDF:

1. DOC 2. PLÀNOLS.rar

8 Plec de condicions

Segons el document adjunt en format PDF:

1. DOC 3. PPT.rar

9 Estudi bàsic de seguretat i salut

Segons el document adjunt en format PDF:

1. DOC 4. ESS.rar

10 Pressupost i Estat d'amidaments

Segons el document adjunt en format PDF, queda especificat l'estat d'amidaments i pressupost de l'execució de l'obra:

1. DOC 5. PRESSUPOST.rar

Girona, a la data de la signatura

Enric Pericot Mozo
Direcció de suport
IAS-ICS Girona

Óscar Treceño Cuervo
Responsable nous projectes
IAS-ICS Girona